முன்னாள் அமைச்சர் ராஜேந்திரபாலாஜிக்கு மதுரை காங்கிரஸ் கவுன்சிலர் கண்டனம்

மதுரை, நவ.19– தமிழ்நாடு காங்கிரஸ் கட்சியை கலைத்து விடுங்கள் என்று கூறிய முன்னாள் அமைச்சர் ராஜேந்திரபாலாஜிக்கு, மதுரை காங்கிரஸ் கவுன்சிலர் தல்லாகுளம் முருகன் கண்டனம் தெரிவித்துள்ளார்.

இது பற்றி தல்லாகுளம் முருகன் வெளியிட்டுள்ள கண்டன அறிக்கையில், இந்திய சுதந்திரத்திற்கு பாடுபட்ட தேசிய கட்சியான காங்கிரஸ் கட்சியை கலைத்து விடுங்கள் என்று விமர்சனம் செய்துள்ள முன்னாள் அமைச்சர் ராஜேந்திர பாலாஜியை கண்டிக்கிறோம். இந்த காங்கிரஸ் கட்சியுடன் தான் ஒரு காலத்தில் அ.தி.மு.க கூட்டணி வைத்திருந்தது. இராஜேந்திர பாலாஜி அரசியலில் நாகரிகமாக பேச வேண்டும். தோல்வியடைந்து விட்டாலே ஒரு கட்சியை கலைத்துவிட வேண்டுமென்றால் இந்தியாவில் ஒரு கட்சியும் இருக்காது. அ.தி.மு.க கட்சி கூட பல நேரங்களில் தோல்வியை சந்தித்திருக்கிறது. ஜனநாயகத்தில் வெற்றி, தோல்வி என்பது சாதாரணம்.

நாகரிக அரசியல் செய்யுங்கள்

ஒரு முயற்சியில் தோல்வி கிடைக்கும், இன்னொரு முயற்சியில் வெற்றி கிடைக்கும் இதுதான் அரசியல். மத்தியிலும் மாநிலத்திலும் எல்லா கட்சிகளும் தோல்வியை சந்தித்திருக்கிறது. அ.தி.மு.க பொதுச் செயலாளர் எடப்பாடி பழனிச்சாமி, கட்சி நிர்வாகிகளுக்கு நாகரிக அரசியலை கற்றுக் கொடுக்க வேண்டும். தியாகத்தால் உருவான கட்சி காங்கிரஸ், மற்ற கட்சி போல் அல்லாமல் நாங்கள் நாட்டுக்காக எந்தவித பிரதிபலனும் எதிர்பார்க்காமல் உழைத்து கட்சியை வெற்றிபெற வைப்போம். இராஜேந்திரபாலாஜி இது போல் இனி காங்கிரஸை பற்றி பேசினால், அதற்கு கட்சி தலைமை அனுமதியுடன் நாங்கள் தக்க பதிலடி கொடுப்போம் என்று தெரிவித்துள்ளார்.

நாகூர் தர்காவின் 469 ஆம் ஆண்டு கந்தூரி விழா: தொடக்கமாக 5 மினாராக்களில் பாய்மரம்

மத நல்லிணக்கத்திற்கு எடுத்துக்காட்டாக திரளான பக்தர்கள் பங்கேற்பு

நாகப்பட்டினம், நவ. 19

உலக புகழ்பெற்ற நாகூர் தர்காவின் 469 ஆம் ஆண்டு கந்தூரி விழாவின் தொடங்க நிகழ்வாக, மினாராக்களில் பாரம்பரிய முறைப்படி பாய்மரம் ஏற்றப்பட்ட நிலையில், மத நல்லிணக்கத்திற்கு எடுத்துக்காட்டாக திரளான பக்தர்கள் பங்கேற்றனர்.

நாகப்பட்டினம் மாவட்டத்தில் உள்ள உலக புகழ்பெற்ற நாகூர் ஆண்டவர் தர்காவின் 469ஆம் ஆண்டு கந்தூரி விழா, 21 ஆம் தேதி கொடியேற்றத்துடன் தொடங்க உள்ளது. இதையொட்டி நாகூர் ஆண்டவர் தர்காவில், பாரம்பரிய முறைப்படி பாய்மரம் ஏற்றும், நிகழ்வு இன்று அதிகாலை நடைபெற்றது. முன்னதாக ஆண்டவர் தர்காவில் தலைமை அறங்காவலர் செய்யது முகமது ஹாஜி உசேன் சாஹிப் தலைமையில் சிறப்பு துவா ஓதப்பட்டது.

5 மினாராக்களில் பாய்மரம்

அதனை தொடர்ந்து மங்கள வாத்தியங்கள், அதிர்வேட்டுக்கள் முழங்க 5 மினாராக்களிலும் பாரம்பரிய முறைப்படி பாய்மரங்கள் ஏற்றப்பட்டது. அப்போது, கூடியிருந்த ஆயிரக்கணக்கான இஸ்லாமியர்களுக்கு கந்தூரி விழாவை சிறப்பிக்கும் விதமாக பாரம்பரிய மண் தட்டில் அனைவருக்கும் தப்ரூக் என்று சொல்லப்படும் சீனி பிரசாதமாக வழங்கப்பட்டது. பாய்மரம் ஏற்றும் நிகழ்ச்சியில், மத நல்லிணக்கத்திற்கு எடுத்துக்காட்டாக மும்மத பக்தர்கள் பங்கேற்று நாகூர் ஆண்டவரை தரிசனம் செய்தனர்.

21 ஆம் தேதி கொடியேற்றத்துடன் தொடங்கும் கந்தூரி விழாவின் முக்கிய நிகழ்ச்சியான, சந்தக்கூடு ஊர்வலம் 30 ஆம் தேதி நாகையில் இருந்து தொடங்கி, டிசம்பர் 1ஆம் தேதி அதிகாலை பெரிய ஆண்டவருக்கு சந்தனம் பூசும் வைபவம் நடைபெற உள்ளது. 45 கிலோ விலையில்லா சந்தனக்கட்டைகள், 100 சிறப்பு பேருந்துகள் வசதி, கழிவறை, குடிநீர் உள்ளிட்ட அடிப்படை வசதிகளை செய்துகொடுத்துள்ள தமிழ்நாடு அரசுக்கு தர்கா நிர்வாகம் சார்பாக தலைமை அறங்காவலர் செய்யது முகமது ஹாஜி உசேன் சாஹிப் நன்றி தெரிவித்துள்ளார்.

ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் வன விரிவாக்க மையத்தில் வனமும் வாழ்வும் பயிற்சி முகாம்

அழைப்பிதழ் வழங்காததால் எம்பி வாக்குவாதம்

ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர், நவ.19– ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் வன விரிவாக்க மையத்தில் வனமும் வாழ்வும் பயிற்சி முகாமில் அழைப்பிதழ் வழங்கவில்லை என தென்காசி எம்.பி ராணி வனத்துறை அலுவலர்களிடம் வாக்குவாதத்தில் ஈடுபட்டார்.

ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் வன விரிவாக்க மையத்தில் வனமும் வாழ்வும் என்ற தலைப்பில் ஆசிரியர்களுக்கான மாவட்ட அளவிலான இரு நாள் பயிற்சி முகாம் திங்கள்கிழமை தொடங்கியது. வருவாய்த்துறை அமைச்சர் சாத்தூர் ராமச்சந்திரன் தலைமை வகித்தார். தென்காசி எம்பி ராணி, ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர் மேகமலை புலிகள் காப்பக துணை இயக்குநர் முருகன் தலைமை வகித்தனர். உதவி வனப்பாதுகாவலர் ஞானப்பழம் வரவேற்றார்.

மரங்களை வளர்க்க வேண்டும்

வருவாய்த்துறை அமைச்சர் சாத்தூர் ராமச்சந்திரன் பயிற்சி முகாமை தொடங்கி வைத்து பேசியதாவது:–

மரம் வளர்ப்பதால் நாட்டுக்கும் வீட்டுக்கும் கிடைக்கும் நன்மைகள் குறித்து மாணவர்களுக்கு ஆசிரியர்கள் எடுத்துரைக்க வேண்டும். இயற்கையை நிறைய அழித்து விட்டோம். சாலை விரிவாக்க பணிகளுக்கு மரங்களை வெட்டி விட்டோம். பள்ளிக்கு குறைந்தது 50 மரங்கள் நட்டு வளர்க்க வேண்டும். வெளிநாட்டு மரங்களை தவிர்த்து, பயன்தரும் நாட்டு மரங்களை நட்டு வளர்க்க வேண்டும். இயற்கையை ரசிக்க கற்றுக் கொள்ள வேண்டும். ஆசிரியர்கள் மாணவர்களுக்கு இயற்கை சார்ந்த விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்த வேண்டும் என்றார். இதில் வனத்துறையினர், ஆசிரியர்கள் கலந்து கொண்டனர்.

30 ஆண்டு காலமாக சேதமடைந்துள்ள உத்தமபாளையம் அம்பேத்கர் சிலை: சீரமைப்பு செய்ய மக்கள் கோரிக்கை

தேனி, நவ.19

30 ஆண்டு காலமாக சேதமடைந்துள்ள உத்தமபாளையம் அம்பேத்கர் சிலையை, டிசம்பர் 6 ந்தேதிக்குள் மறுசீரமைப்பு செய்ய பொதுமக்கள் கோரிக்கை விடுத்துள்ளனர்.

தேனி மாவட்டம் உத்தமபாளையம் பேரூராட்சிக் குட்பட்ட கிராம சாவடி பகுதியில் சட்ட மாமேதை அம்பேத்கர் சிலை அமைந்துள்ளது. 1996 ஆம் ஆண்டு நிறுவப்பட்ட அம்பேத்கர் சிமெண்ட் சிலையில் கை சேதம் அடைந்ததால் தகரம் கொண்டு மூடி மறைத்து, உத்தமபாளையம் பகுதி மக்கள் சிலையை பாதுகாத்து வந்துள்ளனர். அதனைத் தொடர்ந்து சிலையை புனரமைப்பு செய்து மாற்றி அமைத்திட வலியுறுத்தி, தற்போது வரை சம்பந்தப்பட்ட துறை அதிகாரிகளை அணுகி மனு செய்து வருகின்றனர்.

ஆனால் எந்த அதிகாரியும் சிலையை மறு சீரமைப்பு செய்ய அனுமதி வழங்காததால், கடந்த ஆண்டு இளைஞர்கள் ஒன்றிணைந்து தாமாக முன்வந்து தகரத்தை பிரித்து, சிலையை புனரமைப்பு செய்து உடைந்த சிலைக்கு வண்ணம் பூசி உள்ளனர். அப்போது, காவல்துறையினர் சிலையை பராமரிப்பு செய்த இளைஞர்கள் மீது, வழக்கு பதிவு செய்திடுவோம் எனக் கூறி மிரட்டி மீண்டும் தகரத்தால் சிலையை மூடி அடைத்து வைத்துள்ளனர்.

பொதுமக்கள் கோரிக்கை

இந்நிலையில் கடந்த நாடாளுமன்ற தேர்தலின் போது, சேதமடைந்த அம்பேத்கர் சிலையை சீரமைப்பு செய்து மீண்டும் அதே இடத்தில் நிறுவப்படும் என தேனி பாராளுமன்ற உறுப்பினர் தங்க தமிழ்செல்வன் வாக்குறுதி அளித்ததாக கூறப்படுகின்றது. பொதுமக்களும் கடந்த 1 1/2 மாத காலமாக தேனி பாராளுமன்ற தொகுதி உறுப்பினரை அணுகி எடுத்துக்கூறியுள்ளனர். தொடர்ந்து உத்தமபாளையம் கோட்டாட்சியர், உத்தமபாளையம் நெடுஞ்சாலை துறையினர், பேரூராட்சி செயல் அலுவலர், நகர் மன்ற தலைவர், உத்தமபாளையம் காவல்துறை கண்காணிப்பாளர், உள்ளிட்ட அனைவரிடத்திலும் பொதுமக்கள் மற்றும் சிலை பாதுகாப்புக் குழுவினர் மனுக்களை கொடுத்துள்ளனர்.

டிசம்பர் 6 ஆம் தேதி புரட்சியாளர் அம்பேத்கரின் நினைவு நாளை முன்னிட்டு, அம்பேத்கர் சிலைக்கு மரியாதை செலுத்த இருப்பதால், இம்மாத இறுதிக்குள் இதற்கு தீர்வு கிடைக்குமா? என உத்தமபாளையம் பகுதி பொதுமக்கள் எதிர்பார்ப்புடன் உள்ளனர்.

பழனி அடிவாரம் பகுதியில் குவிந்து வரும் ஐயப்ப பக்தர்கள்.

பராமரிப்பு பணி: திருச்சி வழியாக செல்லும் எக்ஸ்பிரஸ்கள் மாற்றுப்பாதையில் இயக்கம்

திருச்சி கோட்ட ரெயில்வே பி.ஆர்.ஓ. வினோத் தகவல்

திருச்சி, நவ.19– பராமரிப்பு பணி காரணமாக திருச்சி வழியாக செல்லும் எக்ஸ்பிரஸ் ரெயில்கள் மாற்றுப்பாதையில் இயக்கப்படுகின்றன என்று திருச்சி கோட்ட ரெயில்வே மக்கள் தொடர்பு அதிகாரி வினோத் தெரிவித்தார்.

திருச்சி கோட்ட ரெயில்வே மக்கள் தொடர்பு அதிகாரி வினோத் வெளியிட்டுள்ள செய்திக்குறிப்பில் கூறப்பட்டிருப்பதாவது:

மதுரை கோட்டத்தில் பல்வேறு இடங்களில் பராமரிப்பு பணிகள் நடைபெற்று வருவதால், செங்கோட்டை மயிலாடுதுறை எக்ஸ்பிரஸ் ரெயில் நாளை 20 ந்தேதி முதல் 25 ஆம் தேதி வரை செங்கோட்டையில் இருந்து காலை 6.55 மணிக்கு புறப்பட்டு விருதுநகர், மானாமதுரை, காரைக்குடி, திருச்சி வழியாக இயக்கப்படும்.

கள்ளிக்குடி, திருமங்கலம், திருப்பரங்குன்றம், மதுரை, கொடைரோடு, திண்டுக்கல், வடமதுரை, வையம்பட்டி, மணப்பாறை வழியாக இந்த ரெயில் செல்லாது.

அருப்புக்கோட்டை, மானாமதுரை, சிவகங்கை, தேவகோட்டை ரோடு, காரைக்குடி, புதுக்கோட்டை, கீரனூர் ரெயில் நிலையங்களில் கூடுதலாக நின்று செல்லும்.

ரெயில் நேரம்

மும்பை சி.எஸ்.டி.எம். எக்ஸ்பிரஸ் ரெயில் 20 மற்றும் 23 ந்தேதிகளில் நாகர்கோவிலில் இருந்து காலை 6.15 மணிக்கு புறப்பட்டு விருதுநகர், மானாமதுரை, காரைக்குடி திருச்சி வழியாக இயக்கப்படும். கன்னியாகுமரி ஹவுரா அதிவிரைவு எக்ஸ்பிரஸ் ரெயில் வருகிற 22ந்தேதி கன்னியாகுமரியில் இருந்து காலை 5.50 மணிக்கு புறப்பட்டு விருதுநகர், மானாமதுரை, காரைக்குடி, திருச்சி வழியாக இயக்கப்படும்.

குருவாயூர் சென்னை எழும்பூர் எக்ஸ்பிரஸ் ரெயில் நாளை (19ம் தேதி) முதல் 24ம் தேதி வரை குருவாயூரில் இருந்து இரவு 11.15 மணிக்கு புறப்பட்டு விருதுநகர், மானாமதுரை, காரைக்குடி, திருச்சி வழியாக இயக்கப்படும். கன்னியாகுமரி ஐதராபாத் சிறப்பு ரெயில் வருகிற 21 ந்தேதி கன்னியாகுமரியில் இருந்து காலை 5.15 மணிக்கு புறப்பட்டு விருதுநகர், மானாமதுரை, காரைக்குடி, திருச்சி வழியாக இயக்கப்படும். இவ்வாறு அதில் கூறப்பட்டுள்ளது.

படிவம் CAA–2

என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கூட்டப்பட உள்ள ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டத்திற்கான தீர்ப்பாயத்தின் அறிவிப்பு மற்றும் விளம்பரம்.

[நிறுவனங்கள் (சமரசம், சீரமைப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு) விதிகள், 2016ன் பிரிவு 230(3) மற்றும் விதி 6 மற்றும் விதி 7ன் படி]

தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயம் முன்பாக
டிவிஷன் பெஞ்ச் – II, சென்னை
நிறுவன விண்ணப்ப எண். C.A. (CAA)/70/ (CHE)/2025
நிறுவனங்கள் சட்டம், 2013ன் பிரிவுகள் 230 முதல் 232 வரை மற்றும் பிற பொருந்தக்கூடிய விதிகள்
மற்றும் நிறுவனங்கள் (சமரசம், சீரமைப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு) விதிகள், 2016 விஷயத்தில்
மற்றும்
என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் (பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்)
மற்றும்
என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் ஸ்பேஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் (விளைவு நிறுவனம்)
முன்னர் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் வேர்ஹவுஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் என்று அழைக்கப்பட்டது
மற்றும்
அவற்றின் பங்குதாரர்கள் மற்றும் கடன் வழங்கியவர்கள் இடையே சீரமைப்பு திட்டம்
தொடர்பான விஷயத்தில்

என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்
CIN : U63023TN1986PTC013278

நிறுவனங்கள் சட்டம், 1956–ன் கீழ் துவக்கப்பட்ட நிறுவனம்
பதிவு அலுவலகம் : எண்.54, B பிளாக் – 103, ஸ்ரீகரம் அபார்ட்மெண்ட்ஸ், பல்லவன் நகர், மதுரவாயல், திருவள்ளூர், சென்னை 600095, தமிழ்நாடு, இந்தியா
சார்பாக திரு. மச்சவோலு சுப்பு கிருஷ்ணா, அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர்

...விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 1 / பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்

நிறுவனங்கள் சட்டம், 2013ன் பிரிவுகள் 230 முதல் 232 வரை மற்றும் பிற பொருந்தக்கூடிய விதிகள் மற்றும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளின் (இனிமேல் 'திட்டம்' அல்லது 'சீரமைப்பு திட்டம்' என்று குறிப்பிடப்படும்) கீழ், என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் (''பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்'' அல்லது ''விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 1'') மற்றும் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் ஸ்பேஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட், முன்னர் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் வேர்ஹவுஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் என்று அழைக்கப்பட்டது (''விளைவு நிறுவனம்'' அல்லது ''விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 2'') மற்றும் அவற்றின் பங்குதாரர்கள் மற்றும் கடன் வழங்கியவர்கள் இடையிலான சீரமைப்பு திட்டம் தொடர்பாக பொருந்தும்பட்சத்தில் அது குறித்து பரிசீலித்து ஒப்புதல் அளிக்க என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் ('நிறுவனம்', அத்தகைய ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்கள் 'ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்கள்') ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டத்தைக் கூட்ட மேற்கூறிய நிறுவனத் திட்ட விண்ணப்பம் மீது ("ஆணை") நவம்பர் 12, 2025 தேதியிட்ட உத்தரவின் மூலம், மாண்புமிகு தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயம், டிவிஷன் பெஞ்ச் – II, சென்னை ('மாண்புமிகு தீர்ப்பாயம் அல்லது 'NCLT') உத்தரவிட்டுள்ளது என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

மேற்கூறிய உத்தரவின்படியும் அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடியும், நிறுவனத்தின் ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டம் டிசம்பர் 20, 2025 சனிக்கிழமை காலை 10.00 மணிக்கு எண்.54, B பிளாக் – 103, ஸ்ரீகரம் அபார்ட்மெண்ட்ஸ், பல்லவன் நகர், மதுரவாயல், திருவள்ளூர், சென்னை 600095, தமிழ்நாடு, இந்தியா என்ற முகவரியில் உள்ள நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தில் நடைபெறும் என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

நிறுவனத்தின் ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்கள் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நாள், தேதி மற்றும் நேரத்தில் கூட்டத்தில் கலந்து கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

நிறுவனங்கள் சட்டம் ('சட்டம்') 2013ன் பிரிவு 230 மற்றும் 232 மற்றும் பிரிவு 102 மற்றும் நிறுவனங்கள் (சமரசம், சீரமைப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு) விதிகள், 2016ன் விதி 6 ஆகியவற்றின் கீழ் திட்டத்தின் நகல் மற்றும் தொடர்புடைய விளக்க அறிக்கைகள் மற்றும் அதனுடன் கூடிய ஆவணங்களை நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தில் கட்டணமின்றிப் பெறலாம் மற்றும் நிறுவனத்தின் இணையதளத்திலும் அணுகலாம் / பதிவிறக்கம் செய்யலாம், அதாவது, https://www.ndrwarehousing.com/.

கூட்டத்தில் கலந்து கொண்டு வாக்களிக்க உரிமை உள்ள நபர்கள் நேரில் அல்லது பதிலி மூலம் வாக்களிக்கலாம். ஆனால், பரிந்துரைக்கப்பட்ட முறையில் அனைத்து பதிலி படிவங்களும், குறிப்பிட்ட நபரால் முறையாக கையொப்பமிடப்பட்ட அல்லது அங்கீகரிக்கப்பட்டு, கூட்டத்திற்கு 48 மணி நேரத்திற்குள் நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும். கூட்டம் நடைபெறும் தேதி வரை, நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தில், அனைத்து வேலை நாட்களிலும் (சனி, ஞாயிறு மற்றும் பொது விடுமுறை நாட்கள் தவிர) காலை 09:30 மணி முதல் மாலை 06:30 மணி வரை (இந்திய நேரப்படி) பதிலி படிவத்தைப் பெறலாம். மாற்றாக, அறிவிப்பு மற்றும் பிற ஆவணங்களின் மின்னணு நகலைப் பெற (மேலே குறிப்பிட்டுள்ளபடி) நிறுவனத்திற்கு mskrishna@ndrwarehousing.com என்ற மின்னஞ்சல் முகவரிக்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி பெறலாம்.

நிறுவனத்தின் ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டம் துவங்குவதற்கான குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கை 5 (ஐந்து) ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களாக இருக்க வேண்டும், பொருந்தக்கூடிய வகையில் அவர்கள் நேரில் அல்லது பதிலி மூலம், ஆஜராக வேண்டும். கூட்டத்தின் தொடக்கத்தில் குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கை இல்லாவிட்டால், கூட்டம் அரை மணி நேரம் ஒத்திவைக்கப்படும், அதன் பிறகு வருகை தந்து வாக்களிக்கும் நபர்கள் கூட்டத்திற்கான குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கையாக கருதப்படுவார்கள்.

மேற்கூறிய கூட்டத்திற்கு திரு. ஸ்ரீ ராம் அவர்களை தலைவராகவும், திரு. அஜித் குமார் P அவர்களை ஆய்வாளராகவும் மாண்புமிகு தீர்ப்பாயம் நியமித்துள்ளது.

மாண்புமிகு தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயத்தால் கூட்டும் கூட்டத்தின் முடிவு, ஆய்வாளரின் அறிக்கை கிடைத்தவுடன் கூட்டம் முடிவடைந்த 3 (மூன்று) வேலை நாட்களுக்குள் எழுத்துப்பூர்வமாக அறிவிக்கப்படும். ஆய்வு அறிக்கையுடன் கூடிய முடிவுகள் நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தின் அறிவிப்புப் பலகையில், காட்சிப்படுத்தப்படும். மேலே குறிப்பிடப்பட்ட திட்டம், நிறுவனத்தின் ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டால், மாண்புமிகு தீர்ப்பாயம் மற்றும் அவசியமாகக் கருதப்படும் வேறு எந்த ஒழுங்குமுறை ஆணையத்தின் ஒப்புதலுக்கும் உட்பட்டது.

ஒப்பம்/–
மச்சவோலு சுப்பு கிருஷ்ணா
விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 1–ன் இயக்குனர்

தேதி: நவம்பர் 19, 2025
இடம்: சென்னை, தமிழ்நாடு

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட்
பதிவு அலுவலகம் : இந்தியன் ரயான் காம்பவுண்ட், வேரவல், குஜராத் 362 266.
கார்ப்பரேட் அலுவலகம்: 12வது தளம், ஆர் டெக் பார்க், நிர்லான் காம்ப்ளக்ஸ், ஹப் மால் அருகில், கோரேகான் (கி), மும்பை 400 063, மகாராஷ்டிரா.

கோரிக்கை அறிவிப்பு

2002 ம் ஆண்டு (''சட்டம்'') கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் சட்டத்தின் பிரிவு 13(2) ன் கீழ் மற்றும் 2002 ம் (''விதிகள்'') வருடத்திய கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிமுறைகளின் விதி 3–ன் கீழ்

ஆதித்ய பிர்லா பைனான்ஸ் லிமிடெட் மற்றும் ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட் இடையேயான ஒருங்கிணைப்பின் காரணமாக, 24.03.2025 அன்று அகமதாபாத்தில் உள்ள தேசிய நிறுவன சட்ட தீர்ப்பாயத்தால் பிறப்பிக்கப்பட்ட உத்தரவில் முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்ட 11.03.2024 தேதியிட்ட ஒருங்கிணைப்புத் திட்டத்தின்படி, கீழே உள்ள அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து தொடர்பாக ஆதித்ய பிர்லா பைனான்ஸ் லிமிடெட் தொடங்கிய அனைத்து SARFAESI நடவடிக்கைகளும், ஒருங்கிணைந்த நிறுவனமான ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு மாற்றப்பட்டு உள்ளது. கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள, ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட்டின் (ABCL) சட்டத்தின் கீழ் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியாகவும், சட்டத்தின் பிரிவு 13(12) இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, விதி 3 உடன், சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு (கள்) வெளியிட்டு, பின்வரும் கடன்தாரர்கள், அந்தந்த அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, அந்த அறிவிப்பு பெறப்பட்ட நாளிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும் என்று கோரிக்கை விடுத்தார். கடன்தாரர்கள் கோரிக்கை அறிவிப்பை தவிர்க்கிறார்கள் என்று கீழே கையொப்பமிட்டவர் நம்புகிறார், எனவே விதிகளின்படி ஒட்டுதல் மற்றும் வெளியீடு மூலம் இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்படுகிறது. கோரிக்கை அறிவிப்பின் உள்ளடக்கங்கள் கீழே சுருக்கமாகு கொடுக்கப்பட்டு உள்ளன:

மேற்கூறியவை தொடர்பாக, கடன்தாரர்கள் / சட்ட வாரிசுதாரர்கள் / சட்டப் பிரதிநிதிகளின் ஆகியோர் தொடர்புடைய அறிவிப்பு தேதியிலிருந்து ABCL–க்கு செலுத்த வேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை, அவர்களின் பெயர்களுக்கு எதிராக, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, பத்தி (d)–ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதிகளிலிருந்து பணம் செலுத்திய தேதி மற்றும் / அல்லது கடன் வாங்கிய தேதி வரை, கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் கடன்தாரர்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட பிற ஆவணங்கள் / எழுத்துப்பூர்வமாக ஏதேனும் இருந்தால் அவற்றின்படி செலுத்துமாறும் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. கடனை முறையாக திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக, பின்வரும் ஈடுபெற்ற சொத்து(கள்) முறையே கூறப்பட்ட கடன்தாரர்களால் ABCL –ல்அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளன.

வ. எண்.	கடன்தாரர்கள் பெயர் மற்றும் முகவரி	கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி மற்றும் என்பிஏ தேதி	அசையா சொத்து குறித்த விவரம்
1	**1. முருகேசன் புவனா,** D/O/W/o. முருகேசன். எம் எண். 5/18/80/1, போஸ்டல் காலனி, பாளையம்பட்டி, அருப்புக்கோட்டை, விருதுநகர், அருப்புக்கோட்டை விருதுநகர், பின் கோடு: 626112. மேலும் : ஹோட்டல் வீக்ரம், ரகுராம் காம்ப்ளக்ஸ், தூத்துக்குடி, நெடுஞ்சாலை, வால்வாங்கி பேருந்து நிறுத்தம், சத்திரரெட்டிப்பட்டி, பின்கோடு: 626002. போன் : 9551579349 மின்னஞ்சல் : Bhuvana1214@gmail.com **2. கே. செந்தூர் பாண்டியன்,** S/o. காட்டுராஜன்.எஸ், எண். 5/18/80/1, போஸ்டல் காலனி, பாளையம்பட்டி, அருப்புக்கோட்டை, விருதுநகர், அருப்புக்கோட்டை, விருதுநகர், பின்கோடு : 626112. மேலும் : டெக்னிப் சிங்கப்பூர் பிரைவேட் லிமிடெட், அருப்புக்கோட்டை 626112, தொலைபேசி 79041067 மின்னஞ்சல் Ksenthur17@gmail.com கடன் கணக்கு எண். ABMDRSTS00000061 5904	11.11.2025 & 03.11.2025 மொத்த நிலுவைத் தொகை 11.11.2025 அன்று ரூ.50,68,988.62	அட்டவணைA:விருதுநகர்மாவட்டம்,விருதுநகர்பதிவு மாவட்டம்,அருப்புக்கோட்டை சார் பதிவு அலுவலகம், பாளையம்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.703, ச.எண். 129/4–ல் உள்ள 1.11 ஏக்கர் நிலத்தின் வடக்கு மத்திய பகுதியின் மேற்குப் பக்கம் நிலம் மனை எண்.10–ல் உள்ளது. விஸ்தீரணம் 139.41 சதுர மீட்டர் அதாவது 1500 சதுர அடி மற்றும் அங்கு ஒரு பகுதியில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம். அதன் எல்லைகள் : வடக்கு : 15 அடி அகலம் கிழக்கு மேற்காக போஸ்டல் காலனி 1வது தெரு, தெற்கு : மனை எண்.11 ராமசுப்புவுக்குச் சொந்தமானது, கிழக்கு : அயிட்டம் எண்.2 மனை எண்.9, மேற்கு : கெங்கம்மாள் நிலம், விஸ்தீரணம் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கில் 30 அடி தெற்கில் 30 அடி மற்றும் வடக்கு தெற்காக கிழக்கில் 50 அடி மேற்கில் 50 அடி மற்றும் இவ்வாறு மொத்தம் 1500 சதுர அடி நிலம் மற்றும் கட்டிடம். கதவு எண். 5-18-82, 5-18-83 மற்றும் அதன் அனைத்து வசதிகளுடன். மேலே கூறப்பட்ட சொத்து புதிய ச.எண்.129/4j மற்றும் பட்டா எண்.2143–ல் உள்ளது. **அயிட்டம் எண்.2:** விருதுநகர் மாவட்டம், விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், அருப்புக்கோட்டை சார் பதிவு அலுவலகம், பாளையம்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.703, ச.எண். 129/4–ல் உள்ள 1.11 ஏக்கர் நிலத்தின் வடக்கு மத்திய பகுதியின் மேற்குப் பக்கம் நிலம் மனை எண்.9–ல் உள்ளது. விஸ்தீரணம் 139.41 சதுர மீட்டர் அதாவது 1500 சதுர அடி மற்றும் அங்கு ஒரு பகுதியில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம். அதன் எல்லைகள் : வடக்கு : 15 அடி கிழக்கு மேற்காக போஸ்டல் காலனி 1வது தெரு, தெற்கு : மனை எண்.12 ராமசுப்புவுக்கு சொந்தமானது, கிழக்கு : 20 அடி அகலம் தெற்கு வடக்கு போஸ்டல் காலனி பிரதான சாலை, மேற்கு : அயிட்டம் எண்.1 மனை எண்.10 நிலத்தின் விஸ்தீரணம் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கில் 30 அடி, தெற்கில் 30 அடி மற்றும் வடக்கு தெற்காக கிழக்கில் 50 அடி, மேற்காக 50 அடி மற்றும் மொத்தம் 1500 சதுர அடி நிலம் மற்றும் அதன் அனைத்து வசதிகளுடன், பட்டா எண்.3235ன் கீழ் புதிய எஸ். எண். 129/4ல் மேலே கூறப்பட்ட சொத்து. தற்போதுள்ள கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானத்துடன் உள்ளது.

மேலும் வட்டியுடன், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தேதியிட்ட தொடர்புடைய கோரிக்கை அறிவிப்புக

சபரிமலையில் வரலாறு காணாத கூட்டம்; நெரிசலில் சிக்கி பெண் பலி

சாமியை தரிசிக்காமல் திரும்பிய பக்தர்கள்

சபரிமலை, நவ.19

கேரள மாநிலம், சபரிமலையில் மண்டல சீசன் துவங்கிய முதல் இரு நாட்களிலேயே பக்தர்கள் கூட்டம் கட்டுக்கடங்காத வகையில் அலைமோதுகிறது. கூட்ட நெரிசலில் சிக்கி பெண் பரிதாபமாக இறந்தார்.

சேலத்தை சேர்ந்த நூற்றுக்கணக்கான பக்தர்கள், சபரிமலை வர முடியாமல் பந்தளத்தில் தங்கள் பயணத்தை முடித்துள்ளனர்.

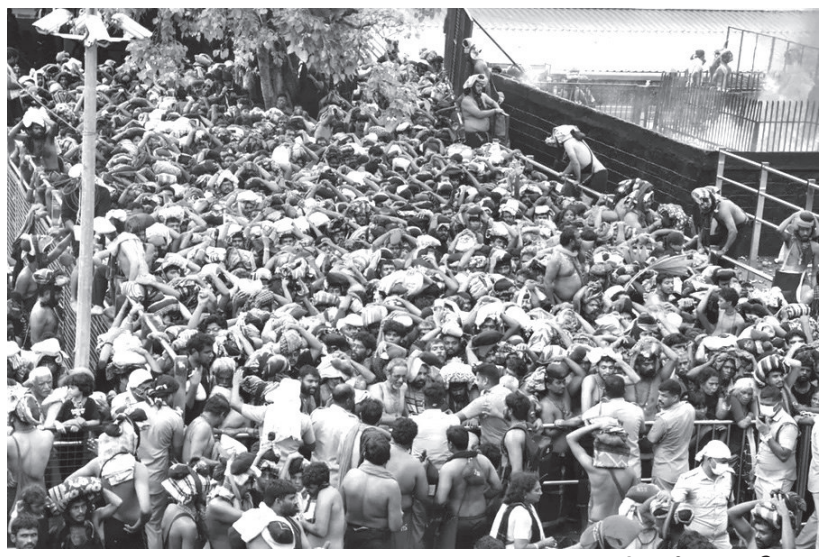
சபரிமலை அய்யப்பன் கோவிலில் மண்டல பூஜைக்காக கடந்த 16ந்தேதி நடை திறக்கப்பட்டது. கோவிலில் கடந்த 3 நாட்களில் 2 லட்சத்து 34 ஆயிரம் பேர் சாமி தரிசனம் செய்துள்ளனர். சபரிமலையில் வழக்கத்திற்கு மாறாக இந்த ஆண்டு சீசன் தொடக்கம் முதலே பக்தர்கள் கூட்டம் நிரம்பி வழிகிறது. வரலாறு காணாத வகையில் பக்தர்கள் கூட்டம் அதிகரித்து வருவதால் அடிப்படை வசதிகளை பெறுவதில் சிரமம் ஏற்பட்டுள்ளது. ஆன்லைன் முன்பதிவு மூலம் தினமும் 70,000 பேரும், ஸ்பாட் புக்கிங்கில் 20,000 பேரும் அனுமதிக்கப்படுவர் என, அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது.

முன்பதிவு துவங்கிய சில நாட்களிலேயே மாதத்தின் அனைத்து நாட்களிலும் முன்பதிவு நிறைவு பெற்றது. தற்போது டிச. 10 வரையிலும் முன்பதிவு நிறைவு பெற்றுள்ளது.

கார்த்திகை 1ம் தேதியான நேற்று முன்தினமே, பம்பையிலும், சன்னிதானத்திலும் கூட்டத்தை கட்டுப்படுத்த போதிய திட்டமிடல்கள் இல்லாததால், எருமேலியில் இருந்து சென்ற பக்தர்கள் சன்னிதானம் வர முடியாமல், பாதி வழியில் நிறுத்தப்பட்டனர்.

நிலக்கல்லிலும் பக்தர் களுக்கு கட்டுப்பாடு ஏற்படுத்தப்பட்டது. பம்பையில் பல மணி நேரம் காத்திருந்த பின்னரே மலை ஏற அனுமதிக்கப்பட்டனர். இந்நிலை நேற்றும் நீடித்தது. எட்டு மணி நேரம் வரிசையில் நிற்கும் பகுதியில் தண்ணீர் இல்லை, உணவு இல்லை என பக்தர்கள் குமுறுகின்றனர்.

கேரளாவை ஆளும் மார்க்சிஸ்ட் தலைமையிலான அரசும், தேவசம் போர்டும் பக்தர்கள் குறித்து கவலைப்பட வில்லை; பக்தர்கள் செலுத்தும் காணிக்கை வேண்டும் என்பதில் மட்டும் கவனமாக இருக்கின்றனர். எந்த அடிப்படை வசதியும் செய்ய வில்லை. வாகனங் களை, பக்தர்களை ஒழுங்குப்படுத்த போதிய போலீசார் இல்லை' என, பக்தர்கள் குற்றம்சாட்டினர்.



தமிழகத்தில், சேலத்தில் இருந்து 3 பஸ்களில் வந்த பக்தர்கள், பம்பையில் இருந்து சன்னிதானம் வர முடியாமல், பல மணி நேரம் காத்திருக்க வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டதால், பந்தளத்துக்கு சென்று அங்குள்ள கோவிலில் தங்கள் பயணத்தை முடித்து ஊர் திரும்பினர். இதுபோல ஏராளமான பக்தர்கள் ஊர் திரும்புகின்றன.

பெண் பலி

இதனிடையே நேற்று கூட்ட நெரிசலில் சிக்கி பெண் ஒருவர் பலியானார். அதாவது கேரள மாநிலம் கோழிக்கோடு எடக்குளம் பகுதியை சேர்ந்தவர் சதி (வயது59). இவர் நேற்று காலை தனது கணவர் மற்றும் அய்யப்ப குழுவினருடன் சபரிமலைக்கு வந்தார். இந்த குழுவினர் பம்பையில் இருந்து சன்னிதானம் சென்று கொண்டிருந்தபோது அப்பாச்சி மேடு பகுதியில் கடும் கூட்ட நெரிசல் ஏற்பட்டது. நெரிசலில் சிக்கி சதி திடீரென மயங்கி விழுந்தார். அவரை கணவர் மற்றும் சக பக்தர்கள் மீட்டு பம்பையில் உள்ள அரசு ஆஸ்பத்தி ரியில் சிகிச்சைக்காக சேர்த்தனர். அங்கு சிகிச்சை பலனின்றி அவர் பரிதாபமாக இறந்தார்.

இந்த நிலையில் சபரிமலை பாதுகாப்பு தலைமை ஒருங்கிணைப் பாளர் ஏ.டி.ஜி.பி. ஸ்ரீஜித் கூறியதாவது:

சபரிமலையில் சராசரியாக ஒரு நாளைக்கு 90 ஆயிரம் பக்தர்கள் தரிசனம் செய்கிறார்கள். முதல் நாள் தரிசனம் செய்யும் பக்தர்கள் மறுநாள் நெய்யபிஷேகம் முடிந்த பின்னரே மலை இறங்குகிறார்கள். இதன் காரணமாக சன்னிதானம் முழுவதும் பக்தர்கள் நிரம்பி வழிகிறார்கள்.

சபரிமலையில் கூட்டத்தை கட்டுப்படுத்த சாமி தரிசனம் செய்த பக்தர்கள் உடனடியாக மலை இறங்க வேண்டும். உடனடி தரிசனத்திற்கு வரும் பக்தர்களில் ஒரு நாளைக்கு 20 ஆயிரம் பேர் மட்டுமே அனுமதிக்க முடியும். இதனால் தரிசனத்திற்கு கால தாமதம் ஏற்படும் சூழலை கருத்தில் கொண்டு அதற்கு ஏற்றவாறு பயண திட்டத்தை அமைக்க வேண்டும். முன்பதிவு செய்தவர்கள் அந்த நாளில்தான் தரிசனம் செய்ய வரவேண்டும். முன்கூட்டியே சபரிமலைக்கு வருவதை தவிர்க்கவும்.

இவ்வாறு அவர் கூறினார்.

தண்ணீர், பிஸ்கட் வழங்கப்படும்

இதுகுறித்து, திருவிதாங்கூர் தேவசம் போர்டு புதிய தலைவராக பொறுப்பேற்றுள்ள கே.ஜெயக்குமார் கூறியதாவது:

பம்பையில் பக்தர்களை அதிக நேரம் காத்திருக்க வைக்காமல் மலையேற்ற நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. இதன்படி, பம்பையில் இருக்கும் பக்தர்களின் எண்ணிக்கைக்கு ஏற்ப, நிலக்கல்லில் இருந்து வரும் பக்தர்களின் எண்ணிக்கையில் கட்டுப்பாடுகள் ஏற்படுத்தப்படும்.

மரக்கூட்டம் முதல் சரங்குத்தி வரை, 20 கியூ காம்ப்ளக்ஸ்கள் உள்ளன. இங்கு பக்தர்கள் ஓய்வெடுக்க வசதி செய்யப்பட்டு, அங்கு தண்ணீர், பிஸ்கட் வழங்கப்படும். குடிநீர் மற்றும் பிஸ்கட் வழங்குவதில் 200 ஊழியர்கள் கூடுதலாக நியமிக்கப்பட்டுள்ளனர்.

ஸ்பாட் புக்கிங் செய்வதற்காக பம்பையில் அதிக பக்தர்கள் வருவதை கட்டுப்படுத்துவதற்கு, நிலக்கல்லில் உடனடியாக 7 கவுன்டர்கள் திறக்கப்படும். இவ்வாறு அவர் கூறினார்.

போதிய மக்கள்தொகை இல்லாத காரணம் காட்டி

கோவை, மதுரை மெட்ரோ ரெயில் திட்டத்தை நிராகரித்தது மத்திய அரசு

சென்னை, நவ.19

கோவை மற்றும் மதுரை மாநகரில் போதிய எண்ணிக்கையில் மக்கள் தொகை இல்லாததால் மெட்ரோ ரெயில் திட்டத்திற்கான அனுமதியை மத்திய அரசு தர மறுத்துவிட்டது.

சென்னையில் 2 வழித்தடங்களில் 55 கி.மீ. தூரத்திற்கு மெட்ரோ ரெயில் சேவை அளிக்கப்பட்டு வருகிறது. தினசரி 3 லட்சம் பயணிகள் கையாளப்பட்டு வருகின்றனர். இதனைத்தொடர்ந்து மேலும் 116 கிலோ மீட்டர் தூரத்திற்கு 3 வழித்தடங்களில் ரூ.63 ஆயிரத்து 246 கோடி செலவில் பணிகள் நடந்து வருகிறது. இதனைத்தொடர்ந்து, ஜவுளி மற்றும் தொழில்துறை மையமாக திகழும் 'தென்னிந்தியாவின் மான்செஸ்டர்' என்று அழைக்கப்படும் கோவை மற்றும் மல்லிகை மாநகராக திகழும் மதுரை மாநகரிலும் மெட்ரோ ரெயில் திட்டம் கொண்டு வர தமிழக அரசு முடிவு செய்தது.

குறிப்பாக, கோவை மெட்ரோ, அவினாசி மற்றும் சத்தியமங்கலம் சாலைகளில் 39 கி.மீ. தூரத்திற்கு ரூ.10 ஆயிரத்து 740 கோடி செலவில் மெட்ரோ ரெயில் சேவைக்கான கட்டமைப்புகள் அமைக்க திட்டமிடப்பட்டு உள்ளது.

அவிநாசி சாலையில் கருமத்தம்பட்டி வரையிலும், உக்கடத்தில் இருந்து வலியம்பாளையம் பிரிவு வரையிலும், மெட்ரோ ரெயில் பாதை அமைக்க முடிவு செய்யப்பட்டது. இதில் நிலம் கையகப்படுத்த ரூ.1,082.67 கோடி, மறுவாழ்வு செலவுகளுக்கு ரூ.40.34 கோடி இதனை கழித்த பிறகு, மீதமுள்ள செலவு ரூ.9,617 கோடி ஆகும். சமீபத்திய மெட்ரோ ஒப்புதல்களின்படி, மத்திய அரசின் பங்களிப்பு சுமார் ரூ.1,443 கோடி ஆகும். அதாவது பங்கு 11 சதவீதமும், துணைக்கடன் 4 சதவீதமும் என பிரிக்கப்பட்டு உள்ளது.

இதேபோல் மதுரையில் திருமங்கலம் மற்றும் ஒத்தக்கடை இடையே 31.93 கி.மீ, தூரத்திற்கு ரூ.11 ஆயிரத்து 368 கோடியில் மெட்ரோ ரெயில் திட்டம் அமைக்க முடிவு செய்யப்பட்டது. இதில் மத்திய அரசின் பங்கு ரூ.1,563 கோடி என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

இந்த திட்டத்திற்கு நிதியுதவி செய்ய விருப்பம் தெரிவித்துள்ள ஆசிய உள்கட்டமைப்பு முதலீட்டு வங்கியின் அதிகாரிகளும், மதுரை மற்றும் கோவையில் ஆய்வு செய்தனர். ஆனால் இந்த 2 நகரங்களுக்கும் மெட்ரோ ரெயில் திட்டங்களுக்கு மத்திய அரசு இன்னும் ஒப்புதல் வழங்கவில்லை. இதனால், அடுத்தக்கட்ட பணிகளை தொடங்குவதில் தாமதம் ஏற்பட்டு உள்ளது. இந்தநிலையில் மதுரை மற்றும் கோவை மெட்ரோ ரெயில் திட்டங்களை மத்திய அரசின் வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற விவகாரங்கள் அமைச்சகம் நிராகரித்து உள்ளது. இதுகுறித்து, சென்னை மெட்ரோ ரெயில் நிறுவன அதிகாரிகள் கூறியதாவது:?

கோவை, மதுரையில் மெட்ரோ ரெயில் திட்டங்களை செயல்படுத்த, விரிவான திட்ட அறிக்கை தயாரித்து மத்திய மாநில அரசுகளிடம் சென்னை மெட்ரோ ரெயில் நிறுவனம் வழங்கியது. மாநில அரசும் இதனை முறைப்படி மத்திய அரசிடம் கடந்த ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் சமர்ப்பித்தது. இதை ஆய்வு செய்த மத்திய அரசு, சில மாற்றங்களை செய்து திருப்பி அனுப்ப உத்தரவிட்டது. இதையடுத்து, திருத்தப்பட்ட அறிக்கையை, கடந்த ஆண்டு நவம்பரில் மீண்டும் அனுப்பினோம். இதற்கு, மத்திய அரசிடம் இருந்து எந்த பதிலும் வரவில்லை.

தமிழக அரசு வாயிலாக, மத்திய அரசின் ஒப்புதலை பெற கடந்த 19 மாதங்கள் காத்துக்கொண்டு இருக்கிறோம். ஆனால் திடீரென்று, இந்த திட்டத்தை மத்திய அரசு நிராகரித்து ஒரு கடிதம் அனுப்பி உள்ளது. அதில் 3 முக்கிய அம்சங்கள் கூறப்பட்டுள்ளன.

★ கோவை, மதுரையில் நடத்தப்பட்ட ஆய்வுகளில், மெட்ரோ ரெயிலில் செல்வதற்கு போதிய பயணிகள் எண்ணிக்கை கிடையாது. அதாவது இந்த பாதைகளில் மெட்ரோ ரெயில் விட்டால், அதில் அதிக பயணிகள் செல்ல வாய்ப்பு இல்லை.

★ இந்த வழித்தடங்களில் ஏற்கனவே போதுமான பொது போக்குவரத்து வசதிகள் எந்த பிரச்சினையும், நெரிசலும் இல்லாமல் இருப்பதால் மெட்ரோ ரெயில் தேவை ஏற்படவில்லை.

★ மதுரை. கோவை மாநகரங்களில் 2011ம் ஆண்டு மக்கள் தொகை கணக்கெடுப்பின்படி 20 லட்சத்திற்கு கீழ்தான் உள்ளனர். அதாவது கோவையில் 15.84 லட்சமும், மதுரையில் 15 லட்சமும்தான் இருக்கிறது. எனவே இந்த திட்டத்தை மத்திய அரசு நிராகரித்து உள்ளது.

இவ்வாறு அதிகாரிகள் கூறினர்.

அசல் ஆவணம் காணவில்லை

நான் பாஸ்கர், ஆதார் எண் (238840140202), S/o மணி No 4, No.39 Ramadoss street jalladianpet chennai-6000100 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வருகிறேன். 13/8/25 அன்று எனது நிலம் சம்பந்தப்பட்ட பட்டா மற்றும் ஆவணங்களை (பட்டா எண் 429/2A, சென்னை, மற்றும் அது சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை 10/11/2025 தேதியில் தொலைத்துவிட்டேன். மேற்கூறிய சொத்துக்களின் ஆவணங்களை யாரேனும் கண்டெடுத்தால், கீழே குறிப்பிடும் கைபேசி எண்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும்.

Call 9677079531 / 7094246216 9942101022

NOTICE

I Kanu K Warriar, Floor 1, Sri Nivas, Plot 596, No. 18, Alagirisamy Street, K. K. Nagar, Chennai, Tamil Nadu - 600 078, hereby invite to the notice of the public that my mark list of Second Year B.Sc. Examination 1990 April with Register No. 31401 of University of Calicut, has been irrecoverably lost during travel from Calicut to Chennai and as such I intend to apply for the duplicate mark list. If anybody happens to get the original, kindly send the same or intimate the undersigned or the University.

Certified that the aforesaid facts are absolutely true.

Kanu K Warriar,
Floor 1, Sri Nivas, Plot 596, No 18, Alagirisamy Street, K. K. Nagar, Chennai, Tamil Nadu - 600 078.

AUCTION

AUCTION on : Friday 21.11.2025 At: 3PM at the Office of the Mortgagee: M/s. Boson Infra India Pvt. Ltd., at No. 19/3, Venu Reddy Street, Alandur, Chennai 600016.

MORTGAGOR'S: (1)Mrs. Baby Chitra, W/o. Mr. D. Shanmugam, (2) M/s. Yes & Yes Infracon Pvt. Ltd., - Director Mr. D. Shanmugam, having their office at No. 118, Muniyappan Temple Street, Manickampalayam, Veerappanchatram, Erode-638004. Auction of Mortgaged Property: Flats at Rhythm Residency Apartment at First, Second, Third, Fourth floor (6 flats on each floor) totally 24 flats having super build up area 20520 sq. ft. along with 8930 sq. ft. of UDS. in R.S. No. 931/2B2, Patta no. 2858. situated at Vadamugam Vellavedu Village Perundurai Taluk, Erode, on "AS IS WHERE IS BASIS."

REFUNDABLE - ENTRANCE - FEE Rs.10,000/- Per head by cash with Xerox copy of Aadhar Card & Pan card EMD DEPOSIT : 10% of the highest bid accepted should be paid on the spot. Balance amount within 15 days from the date of confirmation.

For Details :- AUCTIONEERS M/s. Varma & Company, No.25,Flowers Road, Chennai - 600084. Cell: 9840116302/ 9840086264.

IndusInd Bank

பதிவு அலுவலகம்: இன்டஸ்இந்த் வங்கி லிமிடெட், 2401 ஜெனரல் திம்மையா சாலை (கன்டோன்மெண்ட்), புனே 411 001, இந்தியா
எண். 25, ஸ்டீபின் ரீச், ஏ பிளாக், 3வது தளம், கதீட்ரல் சாலை, கோபாலபுரம், சென்னை – 600086

பிற்சேர்க்கை–IV–A (விதி 8(6)ஐ பார்க்க)

அசையா சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம் 2002 மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 விதி 8(6)ன் கீழ் அசையா சொத்துக்களை விற்பனை செய்ய ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

இதன்மூலம் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும், கடன்தாரர்கள்/உத்தரவாததாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் தெரிவிப்பது யாதெனில், ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவரிடம் அடமானம்/ஈடாக வைக்கப்பட்ட உள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துகள் இன்டஸ்இந்த் வங்கி லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் 29.09.2025 அன்று சுவாதீனம் எடுக்கப்பட்டு உள்ளது என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது. ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர், **கடன்தாரர் M/S ஸ்ரீ கார்த்திக் ஸ்டீல்ஸ் மற்றும் உத்தரவாததாரர்கள் திரு. ஆர்.கார்த்திகேயன் மற்றும் திருமதி.செந்தில் பிரியா** ஆகியோரிடமிருந்து இன்டஸ்இந்த் வங்கி லிமிடெட்டிற்கு செலுத்த வேண்டிய 31.10.2025 **அன்று வரையிலான ரூ. 2,86,13,965.84/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே எண்பத்தாறு லட்சத்து பதின்மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தைந்து எண்பத்து நான்கு பைசா மட்டும்)** மற்றும் ஒப்பந்த விகிதத்திலான வட்டி மற்றும் செலவுகள், கட்டணங்கள் மற்றும் கூடுதல் வட்டியை மீட்டெடுப்பதற்காக 08.01.2026 அன்று **"எங்கு எப்படி உள்ளதோ அப்படியே", "உள்ளது உள்ளபடி"** மற்றும் **"எந்தவித மாற்றமும் இல்லாத"** என்ற அடிப்படையில் கீழ்கண்ட சொத்தை விற்பனை செய்ய உள்ளார்.

கடன்தாரர் பெயர்	M/S ஸ்ரீ கார்த்திக் ஸ்டீல்ஸ்
விற்பனை செய்யப்பட உள்ள சொத்து	**திரு. ஆர். கார்த்திகேயன்,** S/O. **திரு. எஸ். ராஜமாணிக்கம் அவர்களின் சொத்து தீர்வு பத்திர ஆவணம் எண்.1978/2017, தேதி 07.04.2017.** நிலம் மற்றும் குடோனின் சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். மனை எண்கள். 10,11&12 பர்மா நகர், சடையங்குப்பம், திருவள்ளூர் 600103, சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது, விஸ்தீரணம் 7,316 சதுர அடி. சர்வே எண். 38/1, (பட்டா சர்வே எண். 38/1B2 படி மனை எண். 10 – 1860 சதுர அடி, மனை எண். 11 – 1860 சதுர அடி, மற்றும் பட்டா சர்வே எண். 38/42 படி மனை எண். 12 – 3596 சதுர அடி) இந்த சொத்தானது சடையங்குப்பம் கிராமம், திருவொற்றியூர் தாலுக்கா, திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் உள்ளது. **மனை எண். 10க்கான எல்லைகள்:** வடக்கு: மனை எண். 11, தெற்கு: மனை எண். 9, கிழக்கு: கே சி பி நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான சொத்து, மேற்கு: 30★ அகலமுள்ள பொதுச் சாலை. மொத்தம் 1860 சதுர அடி, (அல்லது) 172.86 சதுர மீட்டர், **மனை எண். 11க்கான எல்லைகள்:** வடக்கு : மனை எண். 12, தெற்கு : மனை எண். 10, கிழக்கு : கே சி பி நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான சொத்து, மேற்கு : 30" அகலம் கொண்ட பொது சாலை. மொத்தம் 1860 சதுர அடி, "(அல்லது) 172.86 சதுர மீட்டர், **மனை எண். 12க்கான எல்லைகள்:** வடக்கு : கே சி பி நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான சொத்து, தெற்கு : மனை எண். 11, கிழக்கு : கே சி பி நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான சொத்து, மேற்கு : 30 அகலம் கொண்ட பொது சாலை. மொத்தம் 3596 சதுர அடி, (அல்லது) 334.20 சதுர மீட்டர், வட சென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் திருவொற்றியூர் சார் பதிவு மாவட்டத்தில் இந்த சொத்து உள்ளது.
ரிசர்வ் விலை	**ரூ. 97,90,352/- (ரூபாய் தொண்ணூற்று ஏழு லட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்திரண்டு மட்டும்)**
டேவணித் தொகை டெபாசிட் (ரிசர்வ் விலையில் 10%)	**ரூ. 9,79,035.2 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து முப்பத்தைந்து மற்றும் இரண்டு பைசா மட்டும்)**
ஏல அதிகரிப்புத் தொகை	**ரூ. 50,000/-**

தெரிந்த வரை ஏதேனும் வில்லங்கம்	**வங்கிக்கு தெரிந்த வரையில் எதுவும் இல்லை.**
சொத்து மற்றும் ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவருக்கு தெரிந்த வேறு ஏதேனும் நிலுவைத் தொகைகள் மற்றும் மதிப்புக்கு எதிராக முன்வைக்கப்பட்ட உரிமைகோரல்கள் ஏதேனும் இருந்தால்.	**வங்கிக்கு அது பற்றித் தெரியவில்லை.**

சொத்து ஆய்வு	29/12/2025 **அன்று காலை** 11.00 **மணி முதல் மதியம்** 12.00 **மணி வரை.**
தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய நபர் மற்றும் தொலைபேசி எண்.	**திரு. டி. மணிகண்டன் (அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி), மொபைல் எண்:** 8248299576
ஏலம் சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி:	07.01.2026 **அன்று மாலை** 04.00 **மணி வரை**
ஏலம் திறக்கும் நேரம் மற்றும் இடம்	**இணையதளம்** (https://www.bankeauctions.com) **மூலம் மின்ஏலம்/ஏலம்** 08.01.2026 **அன்று காலை** 11.00 **மணி முதல் மதியம்** 12.00 **மணி வரை**

விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு, ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கான ஏலங்களைச் சமர்ப்பிக்கும் முன், அந்தந்த சொத்தின் மின்னணு ஏலம்/விற்பனைக்கான விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் மற்றும் பிற விவரங்களுக்கு, ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர் இணையதளத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள இணைப்பைப் பார்க்கவும், அதாவது https://www.indusind.com. ஏலதாரர்கள் https://www.bankeauctions.com என்ற இணையதளத்தைப் பார்வையிடலாம் அல்லது சேவை வழங்குநரான M/s. சீ1 இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்டை தொடர்பு கொள்ளலாம். ஏலதாரர் உதவி எண்கள்: 0124-4302020 / 21 / 22, +91 7291981124 / 1125 / 1126; மின்னஞ்சல்: support@bankeauctions.com, **திரு. பிரபாகரன், தொடர்பு எண்** +91 74182 81709.

SARFAESI **சட்டம் 2002ன் கீழ்** SARFAESI **விதிகளின் விதி 8, துணை விதி 6ன் படி உங்கள் அனைவருக்கும் 30 நாட்கள் அறிவிப்பாக இது வழங்கப்படுகிறது.**

தேதி : 19.11.2025
இடம் : சென்னை

ஒப்பம்/– அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி,
இன்டஸ்இந்த் வங்கி லிமிடெட்,

படிவம் CAA–2

என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கூட்டப்பட உள்ள ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டத்திற்கான தீர்ப்பாயத்தின் அறிவிப்பு மற்றும் விளம்பரம்.

[நிறுவனங்கள் (சமரசம், சீரமைப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு) விதிகள், 2016ன் பிரிவு 230(3) மற்றும் விதி 6 மற்றும் விதி 7ன் படி]

தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயம் முன்பாக
டிவிஷன் பெஞ்ச் – II, சென்னை
நிறுவன விண்ணப்ப எண். C.A. (CAA)/70/ (CHE)/2025

நிறுவனங்கள் சட்டம், 2013ன் பிரிவுகள் 230 **முதல்** 232 **வரை மற்றும் பிற பொருந்தக்கூடிய விதிகள்**
மற்றும் நிறுவனங்கள் (சமரசம், சீரமைப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு) விதிகள், 2016
விஷயத்தில்
மற்றும்
என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் (பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்)
மற்றும்
என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் ஸ்பேஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் (விளைவு நிறுவனம்)
முன்னர் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் வேர்ஹவுஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் என்று அழைக்கப்பட்டது
மற்றும்
அவற்றின் பங்குதாரர்கள் மற்றும் கடன் வழங்கியவர்கள் இடையே சீரமைப்பு திட்டம் தொடர்பான விஷயத்தில்

என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்
CIN : U63023TN1986PTC013278

நிறுவனங்கள் சட்டம், 1956–ன் கீழ் துவக்கப்பட்ட நிறுவனம்
பதிவு அலுவலகம் : எண்.54, B பிளாக் – 103, ஸ்ரீகரம் அபார்ட்மெண்ட்ஸ், பல்லவன் நகர், மதுரவாயல், திருவள்ளூர், சென்னை 600095, தமிழ்நாடு, இந்தியா
சார்பாக திரு. மச்சவோலு சுப்பு கிருஷ்ணா, அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர்

...விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 1 / பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்

நிறுவனங்கள் சட்டம், 2013ன் பிரிவுகள் 230 முதல் 232 வரை மற்றும் பிற பொருந்தக்கூடிய விதிகள் மற்றும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளின் (இனிமேல் 'திட்டம்' அல்லது 'சீரமைப்பு திட்டம்' என்று குறிப்பிடப்படும்) கீழ், என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் (''பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்'' அல்லது ''விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 1'') மற்றும் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் ஸ்பேஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட், முன்னர் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் வேர்ஹவுஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் என்று அழைக்கப்பட்டது (''விளைவு நிறுவனம்'' அல்லது ''விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 2'') மற்றும் அவற்றின் பங்குதாரர்கள் மற்றும் கடன் வழங்கியவர்கள் இடையிலான சீரமைப்பு திட்டம் தொடர்பாக பொருந்தும்பட்சத்தில் அது குறித்து பரிசீலித்து ஒப்புதல் அளிக்க என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் ('நிறுவனம்', அத்தகைய ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்கள் 'ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்கள்') ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டத்தைக் கூட்ட மேற்கூறிய நிறுவனத் திட்ட விண்ணப்பம் மீது ("ஆணை") நவம்பர் 12, 2025 தேதியிட்ட உத்தரவின் மூலம், மாண்புமிகு தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயம், டிவிஷன் பெஞ்ச் – II, சென்னை ('மாண்புமிகு தீர்ப்பாயம்' அல்லது 'NCLT') உத்தரவிட்டுள்ளது என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

மேற்கூறிய உத்தரவின்படியும் அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடியும், நிறுவனத்தின் ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டம் டிசம்பர் 20, 2025 சனிக்கிழமை காலை 10.00 மணிக்கு எண்.54, B பிளாக் – 103, ஸ்ரீகரம் அபார்ட்மெண்ட்ஸ், பல்லவன் நகர், மதுரவாயல், திருவள்ளூர், சென்னை 600095, தமிழ்நாடு, இந்தியா என்ற முகவரியில் உள்ள நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தில் நடைபெறும் என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

நிறுவனத்தின் ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்கள் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நாள், தேதி மற்றும் நேரத்தில் கூட்டத்தில் கலந்து கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

நிறுவனங்கள் சட்டம் ('சட்டம்') 2013ன் பிரிவு 230 மற்றும் 232 மற்றும் பிரிவு 102 மற்றும் நிறுவனங்கள் (சமரசம், சீரமைப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு) விதிகள், 2016ன் விதி 6 ஆகியவற்றின் கீழ் திட்டத்தின் நகல் மற்றும் தொடர்புடைய விளக்க அறிக்கைகள் மற்றும் அதனுடன் கூடிய ஆவணங்களை நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தில் கட்டணமின்றிப் பெறலாம் மற்றும் நிறுவனத்தின் இணையதளத்திலும் அணுகலாம் / பதிவிறக்கம் செய்யலாம், அதாவது, https://www.ndrwarehousing.com/.

கூட்டத்தில் கலந்து கொண்டு வாக்களிக்க உரிமை உள்ள நபர்கள் நேரில் அல்லது பதிலி மூலம் வாக்களிக்கலாம். ஆனால், பரிந்துரைக்கப்பட்ட முறையில் அனைத்து பதிலி படிவங்களும், குறிப்பிட்ட நபரால் முறையாக கையொப்பமிடப்பட்ட அல்லது அங்கீகரிக்கப்பட்டு, கூட்டத்திற்கு 48 மணி நேரத்திற்குள் நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும். கூட்டம் நடைபெறும் தேதி வரை, நிறுவனத்தின் பதிவு அலுவலகத்தில், அனைத்து வேலை நாட்களிலும் (சனி, ஞாயிறு மற்றும் பொது விடுமுறை நாட்கள் தவிர) காலை 09:30 மணி முதல் மாலை 06:30 மணி வரை (இந்திய நேரப்படி) பதிலி படிவத்தைப் பெறலாம். மாற்றாக, அறிவிப்பு மற்றும் பிற ஆவணங்களின் மின்னணு நகலைப் பெற (மேலே குறிப்பிட்டுள்ளபடி) நிறுவனத்திற்கு mskrishna@ndrwarehousing.com என்ற மின்னஞ்சல் முகவரிக்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பி பெறலாம்.

நிறுவனத்தின் ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டம் துவங்குவதற்கான குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கை 5 (ஐந்து) ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களாக இருக்க வேண்டும், பொருந்தக்கூடிய வகையில் அவர்கள் நேரில் அல்லது பதிலி மூலம், ஆஜராக வேண்டும். கூட்டத்தின் தொடக்கத்தில் குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கை இல்லாவிட்டால், கூட்டம் அரை மணி நேரம் ஒத்திவைக்கப்படும், அதன் பிறகு வருகை தந்து வாக்களிக்கும் நபர்கள் கூட்டத்திற்கான குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கையாக கருதப்படுவார்கள்.

மேற்கூறிய கூட்டத்திற்கு திரு. ஸ்ரீ ராம் அவர்களை தலைவராகவும், திரு. அஜித் குமார் P அவர்களை ஆய்வாளராகவும் மாண்புமிகு தீர்ப்பாயம் நியமித்துள்ளது.

மாண்புமிகு தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயத்தால் கூட்டும் கூட்டத்தின் முடிவு, ஆய்வாளரின் அறிக்கை கிடைத்தவுடன் கூட்டம் முடிவடைந்த 3 (மூன்று) வேலை நாட்களுக்குள் எழுத்துப்பூர்வமாக அறிவிக்கப்படும்.

பீகாரை போல் தமிழகத்திலும் வாரிசு அரசியலை ஒழிக்க வேண்டும்: கே.பி.முனுசாமி எம்எல்ஏ காட்டம்

கிருஷ்ணகிரி, நவ. 19– கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் பர்கூரில் அண்ணா திமுக பர்கூர் மேற்கு ஒன்றிய பூத் கமிட்டி உறுப்பினர்கள் ஆலோசனை கூட்டம் நடைபெற்றது.

இந்த கூட்டத்திற்கு கிழக்கு மாவட்ட செயலாளர் அசோக்குமார் எம்.எல்.ஏ தலைமை வகித்தார். மேற்கு ஒன்றிய செயலாளர் இ.சி.கோவிந்தராசன் முன்னிலை வகித்தார்.

இந்த பூத் கமிட்டி கூட்டத்தில் கலந்து கொண்ட அதிமுக துணை பொதுச்செயலாளரும், முன்னாள் அமைச்சருமான கே.பி.முனுசாமி எம்.எல்.ஏ., தேர்தலில் பூத் கமிட்டி உறுப்பினர்கள் எவ்வாறு பணியாற்ற வேண்டும் என எடுத்துரைத்தார். கூட்டத்தில் பேசிய, கே.பி. முனுசாமி ஏழை குடும்பத்தில் உள்ள குழந்தைக்கு படிப்பை கொடுத்தது அதிமுக, அவர்களுக்கு தேவையான பொருட்களை கொடுத்ததுடன், உயர்கல்வி பயில கல்லூரிகளை வழங்கி, அவர்கள் பணிக்கு செல்ல தொழிற்சாலைகளை கொண்டு வந்ததும் அதிமுக கட்சி தான்.

இதை கருணாநிதியோ, ஸ்டாலினோ செய்யவில்லை, தற்போது செலவுக்கு வாக்கு வங்கிக்காக ஆயிரம் ரூபாய் கொடுக்கின்றனர். ஆனால் அதிமுக வாக்குகளை எதிர்பார்க்காமல் ஏழை குடும்ப குழந்தைகள் படித்து பொருளாதாரத்தில் முன்னேற திட்டம் கொடுத்தது.

எடப்பாடி பழனிசாமி அரசு மருத்துவ கல்லூரியை வழங்கி உள்ளார் என பேசினார்.

மேலும் பீகாரில் வாரிசு அரசியல் இருந்தது, லல்லு பிரசாத் யாதவ் குடும்பம் தான் தொடர்ச்சியாக ஆட்சி செய்தார்கள். தற்போது மக்கள் துடைத்து எறிந்து விட்டார்கள். தமிழகத்தில் ஒரு குடும்பம் வாரிசு அரசியல் செய்து தமிழகத்தை கபலிகரம் செய்துகொண்டு இருக்கிறது.

பீகாரில் வாரிசு அரசியலுக்கு எவ்வாறு வாக்காளர்கள் முற்றுப்புள்ளி வைத்தார்களோ அதே போல் 2026 சட்டமன்ற தேர்தலில் ஸ்டாலின் குடும்ப அரசியலுக்கு முற்றுபுள்ளி வைக்க வாக்காளர்களை சந்தித்து தேர்தல் பணியாற்ற வேண்டும். அண்ணா திமுக தொண்டர்களுக்கு கொள்கை தெரியாது என உதயநிதி ஸ்டாலின் பேசியிருக்கிறார். 1972 ல் கருணாநிதி அண்ணாவின் கொள்கைகளை மறைத்த காரணத்தால் தான் எம்.ஜி.ஆர் அதிமுகவை தோற்றுவித்தார். இது உதயநிதி ஸ்டாலினுக்கு தெரியாது. அவர் எழுதி கொடுத்ததை பார்த்து படிக்கிறார். இந்த குடும்ப கட்சியின் குடும்ப அரசியலை வேரோடும் வேரடி முன்னோடும் அழிக்க வேண்டும் என பேசினார்.

மேட்டுப்பாளையத்தில் ஜாக்டோ ஜியோ ஆர்ப்பாட்டம்

மேட்டுப்பாளையம், நவ. 19– தமிழக அரசை கண்டித்து ஜாக்டோ ஜியோ கூட்டமைப்பினர் மேட்டுப்பாளையத்தில் ஆர்ப்பாட்டத்தில் ஈடுபட்டனர்.

பழைய பென்ஷன் தர வேண்டும், ஆசிரியர் தகுதி தேர்வு ரத்து செய்ய வேண்டும், ஊதிய முரண்பாடுகளை களைய வேண்டும், காலிப் பணியிடங்களில் நிரப்ப வேண்டும் என்பது உள்ளிட்ட 10 அம்ச கோரிக்கைகளை வலியுறுத்தி அரசு ஊழியர் ஆசிரியர் கூட்டமைப்பான ஜாக்டோ ஜியோ சார்பில் ஆர்ப்பாட்டம் மேட்டுப்பாளையம் பேருந்து நிலையத்தில் நடைபெற்றது.

ஆர்ப்பாட்டத்திற்கு தமிழ்நாடு ஆரம்பப்பள்ளி ஆசிரியர் கூட்டணி வட்டார செயலாளர் கனகராஜ் தலைமை தாங்கினார். தொடக்கப்பள்ளி ஆசிரியர் கூட்டணி மாவட்ட தலைவர் விநாயகம், தமிழக ஆசிரியர் கூட்டணி மாவட்ட துணைச் செயலாளர் நமச்சிவாயம், ஆரம்ப பள்ளி ஆசிரியர் கூட்டணி மாவட்ட துணைச் செயலாளர் மணிமேகலை, நாகராஜன் ஆகியோர் முன்னிலை வகித்தனர்.

தமிழ்நாடு பட்டதாரி ஆசிரியர் கூட்டமைப்பின் மாவட்ட தலைவர் மகேஷ்குமார், ராதாகிருஷ்ணன், வேளாண்மை அலுவலர் சங்க பொறுப்பாளர் வினோத், செவிலியர்கள் சங்க பொறுப்பாளர் கவிதா, சிவரஞ்சனி ஆகியோர் ஆர்ப்பாட்ட உரை நிகழ்த்தினர்.

ஆர்ப்பாட்டத்தில் 200க்கும் மேற்பட்ட ஆசிரியர்கள் அரசு ஊழியர்கள் பங்கேற்று கோரிக்கைகளை நிறைவேற்ற கோரி கோஷங்களை எழுப்பினர். கோரிக்கைகளை நிறைவேற்றாவிட்டால் காலவரையற்ற வேலை நிறுத்தம் நடத்தப்படும் என்று தெரிவித்தனர். தமிழக ஆசிரியர் கூட்டணி வட்டார செயலாளர் கருப்புசாமி ஒருங்கிணைப்பு செய்தார்.

நாமக்கல் கலெக்டர் துர்காமூர்த்தி மோகனூர் வட்டம், வளையப்பட்டி அரசினர் மேல்நிலைப்பள்ளியில் நடைபெற்ற குழந்தைகள் தின விழாவில் மாணவ மாணவியர்களுக்கு உணவு பரிமாறி மகிழ்ந்தார்.

ஐகேஎப் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்

IKF Home Finance

ஈக்வினாக்ஸ் பீனிக்ஸ் – டவர் 3, 10வது தளம், டயமண்ட் ஹில்ஸ், லும்பினி அவென்யூ, ராய் துர்க், கச்சிபௌலி, ஹைதராபாத் I தெலுங்கானா – 500081

கோரிக்கை அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002 (''சட்டம்'') மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) சட்டம் 2002 (''விதிகள்'') கீழ்,

கீழ்கையொப்பமிட்ட **ஐகேஎப் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டின்** (ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள் சட்டத்தின் கீழும், மேற்சொன்ன சட்டத்தின் 13(12) வது பிரிவின் கீழ் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படியும் மற்றும் விதி 3–ன் கீழும், சட்டப்பிரிவு 13(2)ன் கீழும் கீழ்க்காணும் கடன்தாரர்களுக்கு கோரிக்கை அறிவிப்பை அனுப்பி அந்த அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த தொகையை அறிவிப்பு கிடைத்த 60 நாட்களுக்குள் திரும்ப செலுத்துமாறு கேட்டுக் கொண்டிருந்தார். கடன்தாரர்கள் கோரிக்கை அறிவிப்புகளின் சேவையைத் தவிர்க்கிறார்கள் என்று கீழ்க்கையொப்பமிட்டப்பட்டவர் நம்புகிறார். எனவே, விதிகளின்படி அறிவிப்பின் சேவை ஒட்டுதல் மற்றும் வெளியீடு மூலம் செயல்படுத்தப்படுகிறது. கோரிக்கை அறிவிப்பின் உள்ளடக்கங்கள் கீழே அளிக்கப்பட்டுள்ளன.

வ. எண்	கடன்தாரர் / உடன் கடன்தாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	கடன் தொகை	கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி மற்றும் நிலுவைத் தொகை	பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துகளின் விவரம் / அடமான சொத்து
1	**கடன் கணக்கு எண் :** LNCBR01018-190000661 **1. திரு/திருமதி. துரைசாமி எஸ்.** **2. திரு/திருமதி. ராஜாமணி டி.** **3. திரு/திருமதி. வினோத்குமார் டி.** **4. திரு/திருமதி. வினிதா வி.** முகவரி: 17, காந்தி நகர் தெரு 3, உப்பிலிபாளையம் எஸ்.ஓ., கோவை, தமிழ்நாடு. மேலும்: சிங்காநல்லூர் SRO, கோயம்புத்தூர் தெற்கு தாலுகா, கோயம்புத்தூர் 641015.	**ரூ.** 6,60,000/-	**27.10.2025** **30.10.2025 அன்று ரூ.1,09,663/ – (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து ஒன்பதாயிரம் அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று மட்டும்)**	கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் – 641 015. எஸ்.எப். எண். 220/1A பகுதி, பழைய வார்டு எண். 10, புதிய வார்டு எண். 57, கதவு எண்: 18, "காந்தி நகர் தெரு – III" உப்பிலிபாளையம் கிராமம், சிங்காநல்லூர் SRO, கோயம்புத்தூர் தெற்கு தாலுகா, கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் 641015. சொத்தின் எல்லைகள் : கிழக்கு: திரு. வரதராஜன் S/o. திரு. நாகராஜ் வீடு, மேற்கு: திரு. செல்வராஜ் வீடு, வடக்கு: காந்திநகர் தெரு எண். III, தெற்கு: திரு. பழனிகாமு வீடு

கடன்தாரர்கள் கோரிக்கை அறிவிப்புகளுக்கு இணங்கவும், அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கோரிக்கைத் தொகையை இந்த வெளியீட்டின் தேதியிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள், திரும்ப செலுத்தும் காலம் வரை பொருந்தக்கூடிய வட்டி, கூடுதல் வட்டி, பவுன்ஸ் கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள் ஆகியவற்றுடன் செலுத்துமாறு அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள். **ஐகேஎப் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்** ஒரு ஈடுபெற்ற கடன் அளித்தவர் என்பதையும், கடன்தாரர்கள் பெறும் கடன் வசதி என்பது கடன்தாரர்கள் அடமானம் வைத்திருக்கும் அசையாச் சொத்து/சொத்துக்களுக்கு எதிரான ஈடுபெற்ற கடனாகும் என்பதை கடன்தாரர்கள் கவனத்தில் கொள்ள வேண்டும்.

கடன்தாரர்கள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காலத்திற்குள் தங்கள் கடன்களை முழுமையாக கட்டத் தவறினால், விற்பனையின் மூலமாக மாற்றல் அல்லது சட்டம் மற்றும் அதற்கான விதிகளின்கீழ்கிடைக்கக்கூடியவேறுஏதேனும்ஒருதீர்வைப்பயன்படுத்துவதன்மூலமாகவும்பாக்கித்தொகையைபெறஈடுபெற்றசொத்துக்களைகையகப்படுத்தசட்டப்பிரிவு 13(4)ன் கீழ் அனைத்து உரிமைகளையும் பயன்படுத்த ஈடுபெற்ற கடன் அளித்தவருக்கு உரிமை உண்டு. விற்பனை அல்லது பரிமாற்ற உரிமையை அமல்படுத்துவதற்கு முன், ஈடுபெற்ற சொத்துக்களை இணைக்கவும்/அல்லது முத்திரையிடவும் ஈடுபெற்ற கடன் அளித்தவருக்கு அதிகாரம் உள்ளது. ஈடு பெற்ற சொத்துக்கள் விற்பனைக்குப் பிறகு, **ஈடு**பெற்ற கடன் அளித்தவருக்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகையை ஈடு செய்ய அடமானம் செய்யப்பட்ட சொத்துக்களின் மதிப்பு போதுமானதாக இல்லாவிட்டால், மீதமுள்ள நிலுவைத் தொகையை மீட்க தனி சட்ட நடவடிக்கைகளை எடுக்க **ஈடு**பெற்ற கடன் அளித்தவருக்கு உரிமை உண்டு. வேறு எந்த சட்டத்தின் கீழும் **ஈடு**பெற்ற கடன் அளித்தவருக்கு கிடைக்கக்கூடிய மற்ற அனைத்து தீர்வுகளிலிருந்தும் கூடுதலாகவும் சுயாதீனமாகவும் இந்த தீர்வு உள்ளது. சட்டப் பிரிவு 13(8)–ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாரர்களுக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது. மேலும் சட்டத்தின் பிரிவு 13(13)ன்கீழ், கடன்தாரர்கள் ஈடுபெற்ற சொத்துக்களை அப்புறப்படுத்துவதற்கோ அல்லது கையாள்வதற்கோ தடை விதிக்கப்பட்டுள்ளது அல்லது விற்பனை, குத்தகை அல்லது வேறுவிதமாக மாற்றுவதை (சாதாரண வர்த்தகத்தை தவிர) ஈடுபெற்ற கடன் அளித்தவரின் முன் எழுத்துப்பூர்வ அனுமதியின்றி மேற்கொள்ளக்கூடாது. மேற்கூறியவாறு நடக்காதபட்சத்தில் அது அந்தச் சட்டத்தின் பிரிவு 29ன் கீழ் தண்டனைக்குரிய குற்றமாகும். கோரிக்கை அறிவிப்பின் நகல் கீழ்கையொப்பமிடப்பட்டவரிடம் கிடைக்கிறது. மேலும் கடன்தாரர்கள் விரும்பினால், எந்த வேலை நாளிலும் சாதாரண அலுவலக நேரங்களில் கீழ்க்கையொப்பமிடப் பட்டவரிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

இடம் : கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு
தேதி : 27.10.2025

ஒப்பம்/– அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
ஐகேஎப் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டிற்காக

ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட்

ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

பதிவு அலுவலகம் : இந்தியன் ரயான் காம்பவுண்ட், வேரவல், குஜராத் 362 266.
கார்ப்பரேட் அலுவலகம்: 12வது தளம், ஆர் டெக் பார்க், நிர்லான் காம்ப்ளக்ஸ், ஹப் மால் அருகில், கோரேகான் (கி), மும்பை 400 063, மகாராஷ்டிரா.

கோரிக்கை அறிவிப்பு

2002 ம் ஆண்டு (''சட்டம்'') கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் சட்டத்தின் பிரிவு 13(2) ன் கீழ் மற்றும் 2002 ம் (''விதிகள்'') வருடத்திய கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிமுறைகளின் விதி 3–ன் கீழ்

ஆதித்ய பிர்லா பைனான்ஸ் லிமிடெட் மற்றும் ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட் இடையேயான ஒருங்கிணைப்பின் காரணமாக, 24.03.2025 அன்று அமரதாபாத்தில் உள்ள தேசிய நிறுவன சட்ட தீர்ப்பாயத்தால் பிறப்பிக்கப்பட்ட உத்தரவில் முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்ட 11.03.2024 தேதியிட்ட ஒருங்கிணைப்புத் திட்டத்தின்படி, கீழே உள்ள அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து தொடர்பாக ஆதித்ய பிர்லா பைனான்ஸ் லிமிடெட் தொடங்கிய அனைத்து SARFAESI நடவடிக்கைகளும், ஒருங்கிணைந்த நிறுவனமான ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு மாற்றப்பட்டு உள்ளது. கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள, ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட்டின் (ABCL) சட்டத்தின் கீழ் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியாகவும், சட்டத்தின் பிரிவு 13(12) இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, விதி 3 உடன், சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு (கள்) வெளியிட்டு, பின்வரும் கடன்தாரர்கள், அந்தந்த அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, அந்த அறிவிப்பு பெறப்பட்ட நாளிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும் என்று கோரிக்கை விடுத்தார். கடன்தாரர்கள் கோரிக்கை அறிவிப்பை தவிர்க்கிறார்கள் என்று கீழே கையொப்பமிட்டவர் நம்புகிறார், எனவே விதிகளின்படி ஒட்டுதல் மற்றும் வெளியீடு மூலம் இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்படுகிறது. கோரிக்கை அறிவிப்பின் உள்ளடக்கங்கள் கீழே சுருக்கமாகு கொடுக்கப்பட்டு உள்ளன:

மேற்கூறியவை தொடர்பாக, கடன்தாரர்கள் / சட்ட வாரிசுதாரர்கள் / சட்டப் பிரதிநிதிகளின் ஆகியோர் தொடர்புடைய அறிவிப்பு தேதியிலிருந்து ABCL–க்கு செலுத்த வேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை, அவர்களின் பெயர்களுக்கு எதிராக, கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, பத்தி (d)–ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதிகளிலிருந்து பணம் செலுத்திய தேதி மற்றும் / அல்லது கடன் வாங்கிய தேதி வரை, கடன் ஒப்பந்தம் மற்றும் கடன்தாரர்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட பிற ஆவணங்கள் / எழுத்துப்பூர்வமாக ஏதேனும் இருந்தால் அவற்றின்படி செலுத்துமாறும் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. கடனை முறையாக திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக, பின்வரும் ஈடுபெற்ற சொத்து(கள்) முறையே கூறப்பட்ட கடன்தாரர்களால் ABCL –ல்அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளன.

வ. எண்.	கடன்தாரர்கள் பெயர் மற்றும் முகவரி	கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி மற்றும் என்பிஏ தேதி	அசையா சொத்து குறித்த விவரம்
1	**1. M/s. பிஸ்மி ஹோம் அப்ளையன்சஸ், அதன் உரிமையாளர் திரு. Kr பாபு,** 6 –A, சக்தி தியேட்டர், கருமலைக்கூடல், மேட்டூர், சேலம், தமிழ்நாடு 636403. **2. திரு. Kr பாபு, S/o. ரிய்மான்,** எண் 10/1-15 முத்துக்குமாரசாமி தெரு, வீரக்கல்புதூர் புதுசாம்பள்ளி, மேட்டூர் தாலுக்கா, சேலம் 636403. மின்னஞ்சல் முகவரி : Krbabu766@gmail.com மொபைல் எண். 7667665479. **மேலும் திரு. Kr பாபு, S/o. ரிய்மான்,** 14/1 –15 முத்துக்குமாரசாமி தெரு, புதுசாம்பள்ளி, மேட்டூர், ராமன் நகர், சேலம், தமிழ்நாடு 636403. மொபைல் எண். 7667665479. எண். 10/1 –15, முத்துக்குமாரசாமி தெரு, வீரக்கல்புதூர் புதுசாம்பள்ளி, மேட்டூர் தாலுக்கா, சேலம் 636403. மொபைல் எண். 8675722092. மின்னஞ்சல் முகவரி: krbabu766@gmail.com **3. திருமதி. ரேஷ்மா, (w/o திரு. kr பாபு),** 4/125, மண்டுமாரியம்மன் கோவில், பெரியனஹள்ளி மெயின் ரோடு, பெரியனஹள்ளி, பெரியனஹள்ளி, தர்மபுரி, தமிழ்நாடு 635205. **4. திருமதி சொட்டிமா,** D/o **ஆர் எஸ் எமாம் ஷயாபு,** எண் 10/1 –15 முத்துக்குமாரசாமி தெரு, வீரக்கல்புதூர் புதுசாம்பள்ளி, மேட்டூர் தாலுக்கா, சேலம் – 636403. மொபைல் எண்.9791205289. மேலும் : திருமதி சொட்டிமா, 14/1– 15 முத்துக்குமாரசாமி தெரு, புதுசாம்பள்ளி, மேட்டூர், ராமன் நகர், சேலம், தமிழ்நாடு 636403. மொபைல் எண்.8489559020. கடன் கணக்கு எண்: ABSLMSTS000000514646	11.11.2025 & 03.11.2025 மொத்த நிலுவைத் தொகை 12.11.2025 அன்று ரூ.39,84,002.02	சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். சேலம் மாவட்டம், சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், வீரகல்புதூர் கிராமம், புதுசாம்பள்ளி, பிள்ளையார் கோவில் தெரு, நத்தம் பட்டா எண். 188, எஸ். எண். 173, நத்தம் எஸ். எண். 259/4 இன் படி, விஸ்தீரணம் 0.0104.0 சதுர மீட்டர், மதிப்பீடு ஆர்எஸ். 2.00, விஸ்தீரணம் 1119.5 சதுர அடி மற்றும் அதற்கான எல்லைகள் மற்றும் விஸ்தீரணம்: கிழக்கு : குலையம்மாளுக்கு சொந்தமான வீடு, வடக்கு : நாகராஜனுக்குச் சொந்தமான வீடு மற்றும் தெற்கு மற்றும் மேற்கு; பொதுவான பாதை. மேற்கூறிய எல்லைகளுக்குள் கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் 11.4 மீட்டர் (37.39 அடி) தெற்குப் பக்கம் 9.6 மீட்டர் (31.49 அடி) வடக்குத் தெற்காக மேற்குப் பக்கம் 10.2 மீட்டர் (33.45 அடி) கிழக்குப் பக்கம் 7.0 மீட்டர் (22.29 அடி) மற்றும் மீண்டும் கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் 1.0 மீட்டர் (3.28 அடி) மற்றும் வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் 2.8 மீட்டர் (9.31 அடி) என மொத்தம் 0.104.0 சதுர மீட்டர் அல்லது 1119.5 சதுர அடி நிலம் மற்றும் மொட்டை மாடியுடன் கூடிய 16 ஆண்டு பழமையான ஆர்சிசி தளம் போடப்பட்ட 406 சதுர அடி கட்டிடம் மற்றும் 50 சதுர அடி முதல் மாடி ஆர்சிசி தளம் போடப்பட்ட மற்றும் 510 சதுர அடி ஏசிசி தளம் போடப்பட்ட கட்டிடம் மற்றும் அதன் கதவு எண். 12/1-165, மேலே உள்ள கட்டிடங்களில் பொருத்தப்பட்டுள்ள அனைத்து பொருட்கள் மற்றும் அனைத்து பாதை உரிமைகளும் அதனுடன் தொடர்புடைய அனைத்து வசதிகளும் உட்பட. மேலே உள்ள விவரிக்கப்பட்ட சொத்து புதுசாம்பள்ளி முத்துக்குமாரசாமி தெருவில் உள்ளது.
2	**1. காளி அம்மன் டெக்ஸ்,** அதன் உரிமையாளர் எல்லப்பன் P. செங்கன்வளவு, சேலம், தமிழ்நாடு , ஓமலூர், பின்கோடு: 636306. மேலும் முகவரி: எண் 2/3,320, செங்கன்வளவு, துட்டம்பட்டி, தெசவிளக்கு, சேலம் 636306. மேலும் : தெசவிளக்கு வடக்கு கிராமம், தாரமங்கலம் சார் பதிவு அலுவலகம், ஓமலூர் தாலுக்கா சேலம் மாவட்டம் தாரமங்கலம் தெசவிளக்கு, 636306 (சர்வே எண் – 149/2A4,160/2E, 1176. **2. எல்லப்பன். P,** S/o. பெருமாள், எண் 2/3,320, செங்கன்வளவு, துட்டம்பட்டி, தெசவிளக்கு, சேலம் – 636306. **3. செல்வி எல்லப்பன்,** க/பெ. எல்லப்பன், எண் 2/3,320, செங்கன்வளவு, துட்டம்பட்டி, தெசவிளக்கு, சேலம் 636306. கடன் ஏசி எண். ABSLMSTS000000753893	11.11.2025 & 03.11.2025 மொத்த நிலுவைத் தொகை 11.11.2025 அன்று ரூ.52,32,857.59	**அட்டவணை A :** சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், தாரமங்கலம் சார் பதிவு மாவட்டம், ஓமலூர் தாலுகா, தெசவிளக்கு வடக்கு கிராமம், பட்டா எண்.1176, மறு சர்வே எண்.149/2A4, புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.52.5, மதிப்பீடு ஆர்எஸ்.2.90, இதில் ஏரியா பி.ஏ. 0.21¾ சென்ட் நிலம் கீழ்க்கண்ட எல்லைகளுக்குள் உள்ளது: வடக்கு : தமிழ்செல்வன் விவசாய நிலம், தெற்கு : சண்முகம், தமிழ்செல்வன் விவசாய நிலம், கிழக்கு : எல்லப்பன், சண்முகம், தமிழ்செல்வன் நிலங்கள், மேற்கு : எல்லப்பன் குடும்பத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொதுவான வண்டிப் பகுதி, மொத்த நிலம் பி.ஏ. 0.21¾ சென்ட் நிலம் மற்றும் ஏசிசி தளம் போடப்பட்ட வீடு மற்றும் அனைத்து பாதை உரிமைகள் உட்பட பட்டா எண்.1176, மறு சர்வே எண்.160/2E, புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.35.0, மதிப்பீடு ஆர்எஸ்.0.55, இதில் ஏரியா பி.ஏ. 0.15 ¾ சென்ட் நிலம் கீழ்க்கண்ட எல்லைகளுக்குள் உள்ளது: வடக்கு: தமிழ்செல்வன் நிலம், தெற்கு: சண்முகம், தமிழ்செல்வன் விவசாய நிலம், கிழக்கு: பழனியப்பன் விவசாய நிலம், மேற்கு: எல்லப்பன், தமிழ்செல்வன் விவசாய நிலம், மொத்தம் 0.15¾ சென்ட் நிலம் மற்றும் அனைத்து வசதிகள் மற்றும் பாதை உரிமைகளுடன். பட்டாவின் படி, தற்போது சொத்து பட்டா எண்.3121, சர்வே எண்கள். 149/2A4E, 160/2E2–ல் தெசவிளக்கு வடக்கு கிராமத்தில் தற்போதுள்ள கட்டிடம் மற்றும் கட்டுமானத்துடன் உள்ளது.

மேலும் வட்டியுடன், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தேதியிட்ட தொடர்புடைய கோரிக்கை அறிவிப்புகளில் குறிப்பாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விகிதத்தில் கூடுதல் வட்டி, தற்செயலான செலவுகள், கட்டணங்கள் போன்றவற்றுடன் பணத்தை திரும்ப செலுத்தும் நாள் வரை செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறியபடி கடன்தாரர்கள் ABCL க்கு **பண** செலுத்தத் தவறினால், பின்னர் ABCL மேற்கூறிய பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்து(கள்) / அசையாச் சொத்து(கள்) மீது மேற்கூறிய சட்டத்தின் பிரிவு 13(4) மற்றும் பொருந்தக்கூடிய விதிகளின் கீழ், செலவுகள் மற்றும் அதன் விளைவுகள் தொடர்பாக மேற்கூறிய கடன்தாரர்/ சட்ட வாரிசு(கள்) / சட்ட பிரதிநிதி(கள்) ஆகியோருக்கு எதிராக நடவடிக்கை எடுக்கும்.

மேற்கூறிய கடன்தாரர்/சட்டப்பூர்வ வாரிசுகள்/சட்டப் பிரதிநிதிகள் மேற்கூறிய பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்து/அசையாச் சொத்துக்களை ABCL இன் முன் எழுத்துப்பூர்வ ஒப்புதல் இல்லாமல் விற்பனை, குத்தகை அல்லது வேறு விதமாக மாற்றுவது ஆகியவை மேற்கண்ட சட்டத்தின் கீழ் தடைசெய்யப்பட்டுள்ளது. இது 2002 ம் வருடத்திய கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க (54 ஆம் 2002) பிரிவு 13(2)ன் கீழ் இறுதி அறிவிப்பு என்பதை நினைவில் கொள்ளவும். மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏதேனும் அல்லது அனைத்து உரிமைகளையும் கடன்தாரர்களுக்கு எதிராக பயன்படுத்த ABCLக்கு உரிமை உள்ளது என்பதை கவனத்தில் கொள்ளவும்.

இடம் : சேலம், தமிழ்நாடு
தேதி : 19.11.2025

ஒப்பம்/ – அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி,
ஆதித்ய பிர்லா கேபிடல் லிமிடெட்

படிவம் CAA–2

என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் கூட்டப்பட உள்ள ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்களின் கூட்டத்திற்கான தீர்ப்பாயத்தின் அறிவிப்பு மற்றும் விளம்பரம்.

[நிறுவனங்கள் (சமரசம், சீரமைப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு) விதிகள், 2016ன் பிரிவு 230(3) மற்றும் விதி 6 மற்றும் விதி 7ன் படி]

தேசிய நிறுவன சட்டத் தீர்ப்பாயம் முன்பாக
டிவிஷன் பெஞ்ச் – II, சென்னை
நிறுவன விண்ணப்ப எண். C.A. (CAA)/70/ (CHE)/2025

நிறுவனங்கள் சட்டம், 2013ன் பிரிவுகள் 230 முதல் 232 வரை மற்றும் பிற பொருந்தக்கூடிய விதிகள்
மற்றும் நிறுவனங்கள் (சமரசம், சீரமைப்பு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு) விதிகள், 2016 விஷயத்தில்
மற்றும்
என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் (பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்)
மற்றும்
என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் ஸ்பேஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் (விளைவு நிறுவனம்)
முன்னர் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் வேர்ஹவுஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் என்று அழைக்கப்பட்டது
மற்றும்
அவற்றின் பங்குதாரர்கள் மற்றும் கடன் வழங்கியவர்கள் இடையே சீரமைப்பு திட்டம் தொடர்பான விஷயத்தில்

என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்
CIN : U63023TN1986PTC013278

நிறுவனங்கள் சட்டம், 1956–ன் கீழ் துவக்கப்பட்ட நிறுவனம்
பதிவு அலுவலகம் : எண்.54, B பிளாக் – 103, ஸ்ரீகரம் அபார்ட்மெண்ட்ஸ், பல்லவன் நகர், மதுரவாயல், திருவள்ளூர், சென்னை 600095, தமிழ்நாடு, இந்தியா

சார்பாக திரு. மச்சவோலு சுப்பு கிருஷ்ணா, அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர்

...விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 1 / பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்

நிறுவனங்கள் சட்டம், 2013ன் பிரிவுகள் 230 முதல் 232 வரை மற்றும் பிற பொருந்தக்கூடிய விதிகள் மற்றும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளின் (இனிமேல் 'திட்டம்' அல்லது 'சீரமைப்பு திட்டம்' என்று குறிப்பிடப்படும்) கீழ், என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட் (''பிரிக்கப்பட்ட நிறுவனம்'' அல்லது ''விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 1'') மற்றும் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் ஸ்பேஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட், முன்னர் என் டி ஆர் ஸ்மார்ட் வேர்ஹவுஸஸ் பிரைவெட் லிமிடெட் என்று அழைக்கப்பட்டது (''விளைவு நிறுவனம்'' அல்லது ''விண்ணப்பதாரர் நிறுவனம் 2'') மற்றும் அவற்றின் பங்குதாரர்கள் மற்றும் கடன் வழங்கியவர்கள் இடையிலான சீரமைப்பு திட்டம் தொடர்பாக பொருந்தும்பட்சத்தில் அது குறித்து பரிசீலித்து ஒப்புதல் அளிக்க என் டி ஆர் வேர் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்டின் ('நிறுவனம்', அத்தகைய ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்கள் 'ஈடுபெற்ற கடன் வழங்கியவர்கள்') ஈடுபெற்ற கடன் வ